

【フラット35】の申請戸数等について (2022年1月～3月分及び2021年度分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2022年1月から3月までの期間及び2021年度の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

実績戸数及び実績金額は、2022年1月から3月までの期間及び2021年度に融資実行された戸数・金額であり、当該期間より前の期間に申請があったものを含みます。

1. 【フラット35（全体）】

	2022年1月～3月	2021年1月～3月	対前年同期比
申請戸数	18,904 戸	24,560 戸	77.0 %
実績戸数	17,275 戸	20,436 戸	84.5 %
実績金額	5,410 億円	6,332 億円	85.4 %

※2022年1月～3月において、借換えを除いた申請戸数は16,930戸（73.4%）、実績戸数は15,378戸（80.8%）、実績金額は4,993億円（83.0%）です（括弧内は、対前年同期比）。

	2021年度	2020年度	対前年度比
申請戸数	94,705 戸	109,713 戸	86.3 %
実績戸数	71,788 戸	83,488 戸	86.0 %
実績金額	22,127 億円	25,605 億円	86.4 %

※2021年度において、借換えを除いた申請戸数は88,183戸（84.5%）、実績戸数は65,885戸（83.7%）、実績金額は20,816億円（84.9%）です（括弧内は、対前年度比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2022年1月～3月	2021年1月～3月	対前年同期比
申請戸数	15,714 戸	21,126 戸	74.4 %
実績戸数	14,407 戸	17,297 戸	83.3 %
実績金額	4,603 億円	5,421 億円	84.9 %

※2022年1月～3月において、借換えを除いた申請戸数は14,495戸（71.9%）、実績戸数は13,236戸（80.6%）、実績金額は4,359億円（83.3%）です（括弧内は、対前年同期比）。

	2021 年度	2020 年度	対前年度比
申請戸数	80,845 戸	94,941 戸	85.2 %
実績戸数	61,269 戸	71,067 戸	86.2 %
実績金額	19,187 億円	22,011 億円	87.2 %

※2021年度において、借換えを除いた申請戸数は76,697戸（83.9%）、実績戸数は57,478戸（84.6%）、実績金額は18,389億円（86.2%）です（括弧内は、対前年度比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2022 年 1 月～ 3 月	2021 年 1 月～ 3 月	対前年同期比
申請戸数	3,190 戸	3,434 戸	92.9 %
実績戸数	2,868 戸	3,139 戸	91.4 %
実績金額	807 億円	911 億円	88.6 %

※2022年1月～3月において、借換えを除いた申請戸数は2,435戸（83.3%）、実績戸数は2,142戸（81.8%）、実績金額は634億円（80.8%）です（括弧内は、対前年同期比）。

	2021 年度	2020 年度	対前年度比
申請戸数	13,860 戸	14,772 戸	93.8 %
実績戸数	10,519 戸	12,421 戸	84.7 %
実績金額	2,940 億円	3,594 億円	81.8 %

※2021年度において、借換えを除いた申請戸数は11,486戸（88.8%）、実績戸数は8,407戸（78.1%）、実績金額は2,427億円（76.0%）です（括弧内は、対前年度比）。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 西村／谷山／永田／泉井／濱野 TEL 03-5800-8019
住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>
【フラット35】専用ホームページ <https://www.flat35.com>
